

# Arbetsreglemente



## Reglemente

för

**Gällivare allmänningsskog**



Gällivare allmänningsskog  
0970 - 140 55  
info@allm.se  
2016-03-22



## **ALLMÄNNA BESTÄMMELSER..... 2-4**

- ÄGANDERÄTT
- DELÄGARFASTIGHET OCH DESS FÖRETRÄDARE
- FÖRVALTNING
- VÅRD AV ALLMÄNNINGSSKOGEN
- AVYTTRING AV MARK
- FÖRVÄRV AV MARK
- AVKASTNING AV ALLMÄNNINGSSKOGEN

## **STYRELSEN..... 5& 6**

- ALLMÄNNINGSSTYRELSENS SAMMANSÄTTNING ..... 5
- ALLMÄNNINGSSTYRELSEN SÅTE, BESLUT M.M..... 5
- ALLMÄNNINGSSTYRELSENS ANSVAR OCH ÅLIGGANDEN ..... 6

## **ORDFÖRANDEN & ÖVRIGA FÖRTROENDEVALDA ..... 7**

- ORDFÖRANDENS ÅLIGGANDEN
- REVISORER OCH REVISION

## **ERSÄTTNINGAR ..... 8**

- ARVODEN OCH ERSÄTTNINGAR

## **ALLMÄNNINGSSTÄMMA ..... 9- 11**

- KUNGÖRELSE OM STÄMMA
- MOTIONSRÄTT
- RÖSTLÄNGD
- RÖSTRÄTT
- RÖSTNING PÅ STÄMMA
- STÄMMANS ORDFÖRANDE
- OM ALLMÄNNINGSSTÄMMA
  - Vårstämma
  - Höststämma
- STÄMMOPROTOKOLL



## Allmänna bestämmelser

- §1 Med Gällivare allmänningskog förstås här det område som vid allmän avvittring inom Gällivare socken avsatts till allmänning samt även det område som vid efteravvittringen inom socknen tillagts Gällivare allmänning.

Allmänningskogen tillhör ägarna av de delägarfastigheter, för vilkas räkning allmänningskogen blivit avsatt, eller vid fastighetsbildning getts delaktighet i allmänningskogen.

Dessa fastigheter har andelar i förhållande till sitt hemmantal, mantal (delaktighetstal).

Detta reglemente medför inte rubbning i den rätt till skog som enligt vad särskilt är stadgat tillkommer samerna.

- §2 Är rätt till delaktighet i allmänningskogen förenad med fastighet, som innehas med ständig eller ärftlig besittningsrätt eller såsom boställe, får innehavaren tillgodonjuta denna rätt samt i frågor rörande allmänningskogen utöva rösträtt för fastigheten.

Delägar fastighet företräds av dess ägare/delägar eller ombud. Är det flera delägare ska de gemensamt företräda delägarfastigheten genom ställföreträdarens försorg. Tillträde till stämman har endast de som omnämnts i föregående meningar.

- §3 Allmänningskogen och avkastningen skall förvaltas av en av delägarna vald allmäningsstyrelse enligt detta reglemente.

Allmäningsstyrelsen utövar delägarnas beslutanderätt i alla frågor i vilka beslutanderätten inte genom lag eller detta reglemente förbehållits delägarna eller myndighet. I fall då beslutanderätten tillkommer delägarna utövas den på allmäningsstämma.

## Om avyttring och införlivning av mark

- §4 Vill delägarna köpa mark för allmänningskogens utvidgning äger de rätt att själva besluta om detta. Beslutanderätt i sådant avseende tillkommer även allmäningsstyrelsen.

Om avyttring och införlivning av mark gäller i övrigt vad i lagen om allmänningsskogar i Norrland och Dalarna sägs. Utöver vad som sägs i lagen om avyttring av mark hörande till allmänningskogen beslutar delägarna vid stämma.



## Om vården av allmännings-skogen

§5 Allmännings-skogen och dess tillgångar ska skötas på så sätt att den ger delägarna en långsiktig och uthållig avkastning. Som grund för detta ska det finnas en skogsbruksplan, uppdatering av planen ska ske löpande enligt beslut av allmänningsstyrelsen. Skogsbruksplanen ska dock inte omfatta en tidsperiod längre än fem kalenderår.

Vad sålunda stadgats fritages icke allmänningsstyrelsen från skyldighet att iakttaga skogsvårdslagens bestämmelser.

§ 6 För upprättande av förslag till ny skogsbruksplan skall vid det för den aktuella tidpunkten eller inom allmännings-skogen befintlig/tillämpad teknik användas. Det utesluter inte, då behov anses föreligga, att fältundersökningar genomförs.

Skogsbruksplanen skall dokumenteras enligt den vid den aktuella tidpunkten vedertagna dokumentmetoden

§7 Försäljning av skog skall ske genom rotpostförsäljning eller annan vedertagen försäljningsmetod efter beslut av delägarstämman. De vid varje tillfälle aktuella försäljningsobjekten skall redovisas för allmänningsstyrelsen. I redovisningen dels till allmänningsstyrelsen dels i anbudsunderlaget skall beräknade volymer anges, dels område utmärkas på karta och slutligen lämnar man här föreskrifter angående sättet för avverkning bland annat utifrån miljöaspekter. Försäljning skall ske via anbudsupphandling med fri prövningsrätt för allmännings-skogarna. Kungörelse om försäljning sker via direkt erbjudande och annonser i länstidningar. Allmänningsstyrelsen skall godkänna försäljningen och pröva för köpeskillingen ställda säkerheter.

Vad sålunda stadgas fritager icke allmänningsstyrelsen från skyldighet att iakttaga skogsvårdsstyrelsens bestämmelser.

§8 Uppstår fråga om utarrendering av slätter eller upplåtelse av annan nyttjanderätt till jord på allmännings-skogen för längre tid än tio år, skall sådan fråga underställas länsstyrelsen, som efter undersökning, om bland annat huruvida hinder skulle uppstå i utövande av renskötseln, meddelar beslut i ärendet.

Hur jakt och fiske ska upplåtas bestäms av stämman och allmänningsstyrelsen verkställer detta.



## **Om avkastning och annan inkomst av allmänningskogen**

- §9 Rätt att besluta om avkastning tillkommer delägarna. [Avkastningen ska i första hand användas till att täcka kostnaderna för allmänningskogens vård och förvaltning.] Vad därefter återstår ska föras i ny räkning eller användas till andra ändamål som är till gagn för allmänningskogens delägare.
- §10 Ordinarie avkastning skall i första hand användas till kostnader för skogens vård och förvaltning, däri inbegripet avlöningen till anställd personal, på allmänningskogen löpande utgifter samt skatter och avgifter. Penningtillgångar ska placeras i bank, obligationer eller andra värdehandlingar som bedöms ge tillfredsställande avkastning och säkerhet.
- §11 Det tillkommer delägarna att bestämma om användningen av behållen ordinarie avkastning.  
Enskild delägare, som önskar väcka förslag om användning av behållen avkastning, skall före den 1 november ingiva förslaget till allmäningsstyrelsen.  
  
Det åligger allmäningsstyrelsen att förelägga höststämman förslag till användning av den ordinarie avkastningen.

## **Verksamhetsområde**

- § 12 Gällivare allmänningskogars verksamhetsområde är Gällivare Kommun och dess angränsande kommuner.

## **Övrig affärsverksamhet**

- § 13 Gällivare allmänningskogars primära verksamhet är att äga och förvalta skogsfastigheter. För övrig affärsverksamhet som delägare anser att allmänningskogor bör involveras i skall delägarna vid stämma besluta om att bilda aktiebolag



## Om allmäningsstyrelsen

§14 Allmäningsstyrelsen skall bestå av sju ordinarie ledamöter, vilka samtliga utses för en tid av fyra kalenderår.

Ledamöter ska vara myndiga, bosatta i Sverige, vara svenska medborgare och inte ha förvaltare enligt 11 kap. 7 § föräldrabalken. Ledamöter ska vara delägare i allmäningskogen, dock att, där bolag eller annan samfällighet eller stiftelse är delägare, ledamot av bolagets, samfällighetens eller stiftelsens styrelse eller i dess tjänst anställd person må, utan hinder av vad nu stadgats, väljas till ledamot av allmäningsstyrelsen.

Vid val av helt ny styrelse skall tre ledamöter avgå efter de två första åren och ersättare för dem väljs för påföljande fyra år

§15 Ledamot av allmäningsstyrelsen kan, ändå att den tid för vilken han blivit utsedd inte gått till ända, skiljas från uppdraget genom beslut av två tredjedelar av antalet delägare i allmäningskogen, som tillika representerar två tredjedelar av allmäningskogens reducerade delaktighetstal.

Avgår styrelseledamot som är vald av delägarna innan den tid för vilken han blivit utsedd gått till ända ska val av ny ledamot för återstående tiden omedelbart hållas. Om styrelsen är beslutsmässig kan nyval ske vid nästa ordinarie allmäningsstämma. Motsvarande tillämpning skall ske gällande suppleant.

§16 Allmäningsstyrelsen skall ha sitt säte i Gällivare Kommun

Allmäningsstyrelsen utser för varje år inom sig ordförande och vice ordförande. Uppgift om dessas namn och adress skall insändas till länsstyrelsen.

Allmäningsstyrelsen är beslutför då minst fyra ledamöter inklusive ordförande är närvarande. Såsom allmäningsstyrelsens beslut gäller den mening som under sammanträdet fått flest röster. Ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal. Samtliga styrelseledamöter ska ha haft tillfälle att delta i ärendets behandling.



§17 Allmänningsstyrelsens ansvar och åligganden:

*att* underhålla och i god tid före utgången av giltighetstiden fastställa ny skogsbruksplan,

*att* i god tid för varje år bestämma omfattningen av skogsförsäljning och via infodrande av anbud sälja de aktuella rotposterna,

*att* årligen i god tid bestämma om upphandlingar via anbud eller annat lämpligt sätt av varor och tjänster,

*att planera* verksamheten långsiktigt för bästa ekonomiska utfall och verka för att policy och strategidokument tas fram och efterföljs,

*att* för förvaltningen av allmänningsskogen eftersträva en rationell och effektiv organisation och efter behov tillse att personal anställs eller tjänster upphandlas,

*att* besluta om upplåtelse av mark, substans och vatten,

*att* årligen göra en översyn av arbetsordningar och befattningsbeskrivningar,

*att* vid allmänningsstämma låta föra protokoll,

*att* på allmänningsstämma framlägga förslag om användning av de medel som stå till stämmans förfogande,

*att* verkställa de beslut som delägarna, i enlighet med lag och reglemente, tagit på allmänningsstämma,

*att* årligen senast den 31 mars till revisorerna avlämna förvaltningsberättelse för det förflutna räkenskapsåret. Förvaltningsberättelsen ska minst innehålla uppgifter om försåld volym, skogsvårdens omfattning och en redovisning av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader samt eventuella kapitalinkomster av skogen,

*att* upprätta och underhålla ett register över delägarfastigheter och ägare av dessa,

*att* i övrigt bevaka allmänningsskogens rätt och bästa,

*samt* övriga åtgärder som åligger allmänningsstyrelsen enligt lag eller detta reglemente.



## Om ordförandens i allmäningsstyrelsen åligganden

§18 Ordföranden i allmäningsstyrelsen åligger:

*att*, när han finner anledning därtill föreligga eller sådant påfordras av minst två ledamöter av styrelsen, kalla denna till sammanträde,

*att* vid styrelsesammanträden och allmäningsstämmor ombesörja ärendenas föredragning och att vid styrelsesammanträden låta föra protokoll,

*att* redovisa för styrelsen alla affärstransaktioner, samt

*att* omedelbart efter förrättat val till länsstyrelsen och skogsvårdsstyrelsen anmäla allmäningsstyrelsens sammansättning samt ordförandens och vice ordförandens bostadsort.

## Om räkenskapsår och revision

§19 Räkenskapsår är kalenderår.

Allmäningsstyrelsen skall senast den 31 mars till revisorerna avlämna en av allmäningsstyrelsens ledamöter underskriven förvaltningsberättelse för det förflutna räkenskapsåret tillika med redovisning över inkomsterna samt hur dessa blivit av allmäningsstyrelsen använda.

## Om revisorer

§20 Allmäningsstyrelsens förvaltning och räkenskaper skall granskas av tre revisorer, där länsstyrelsen utser en revisor jämte suppleant samt övriga revisorer och suppleanter utses av delägarna på allmäningsstämman.

Ersättning till revisorerna skall erhållas av allmäningsmedel. Ersättning till den av länsstyrelsen utsedde revisorn beslutas av länsstyrelsen. Ersättning till de övriga revisorerna beslutas av allmäningsstämman efter förslag av allmäningsstyrelsen.

§21 Revisorer utses på vårstämman för granskning av påföljande års räkenskaper. Revisorer utses för ett år.

§22 Revisorerna ska årligen, senast 30 april, inför ordinarie vårstämma till allmäningsstyrelsen överlämna en undertecknad revisionsberättelse.





## Om arvoden

- §23 Allmäningsstyrelsens ordförande, styrelseledamöter, allmäningsstämmans ordförande, valberedning, revisor och stämmoprotokollsjusterare är berättigade att för sina uppdrag uppbära arvoden och ersättningar. Dessa arvoden och ersättningar bestäms av delägarna.

## Om skogsvaktare/administrativ personal

- § 24 Tillsättande av skogsvaktare eller administrativ personal skall ske genom annonsering i den eller de tidningar som allmäningsstyrelsen finner lämplig.

Om allmäningsstyrelsen anser att man helt eller delvis uppnår en effektiv förvaltning genom köp av tjänster kan man istället för anställd personal köpa konsulttjänster. Sådana inköp av tjänster skall ske genom annonsering i den eller de tidningar allmäningsstyrelsen finner lämplig.

Skogsvaktare eller administrativ personal får icke utan tillstånd av allmäningsstyrelse inneha annan tjänst eller enskilt uppdrag

- §25 Skogsvaktaren/administrativ personal har yttrande- men ej rösträtt vid styrelsesammanträden.

- § 26 Om Gällivare allmäningsskogar förvaltar nybyggarnas särskilda allmäningsskogar skall ett administrativt bidrag utgå.



## Om allmänningstämman

- §27 Ordinarie allmänningstämman skall hållas i Gällivare socken, varmed här förstås det område som socknen omfattade vid tiden för allmänningens avsättande. Extra allmänningstämman kan dock hållas på annan lämplig plats, då allmänningstyrelsen så bestämmer.
- §28 Kungörelse om allmänningstämman utfärdas av allmänningstyrelsen samt skall innehålla bestämd uppgift om tid, ställe och ärenden för stämman. Kungörelse ska utlysas av styrelsen senast sex dagar före stämman på så sätt som stämman beslutar.
- Ärenden som ej upptagits i kungörelsen får inte avgöras på stämman. Detta gäller ej ärenden som fastställts i lag och reglemente. Stämman får dock fatta beslut om utlysande av extra stämman för behandling av visst ärende.
- Ägare av delägarfastighet har motionsrätt i frågor som ska beslutas av delägarna enligt lag eller detta reglemente. Motionen ska vara allmänningstyrelsen tillhanda senast 1 april för behandling på vårstämman och senast 1 november för behandling på höststämman. Sådan motion som inkommit inom föreskriven tid ska tas upp i kungörelsen.
- §29 Vid allmänningstämman skall genom allmänningstyrelsens försorg finnas tillgänglig en längd över samtliga fastigheter, med vilka rätt till delaktighet i allmänningsskogen är förenad, med uppgift på varje fastighets delaktighetstal beträffande allmänningsskogen. Sedan denna längd godkänts, gäller den som röstlängd.
- På allmänningstämman äger envar ägare eller i 2 § registrerad innehavare av fastighet, med vilken rätt till delaktighet i allmänningsskogen är förenad, rösträtt enligt den godkända längden, där ej nedan i denna paragraf annorlunda stadgas.
- För omyndig delägare röstar förmyndare, som har vederbörande fastighet under sin förvaltning, eller, där flera sådana förmyndare finnas, den som de bland sig utse. För oskiftat dödsbo, bolag eller annan samfällighet får ej mer än en person utöva rösträtt.
- Frånvarande delägars rösträtt får på stämman utövas genom ombud. Ombud för bolag, stiftelse och annan samfällighet än oskiftat dödsbo behöver ej vara delägare. Ej får någon på grund av fullmakt rösta för mer än en delägare.
- Ej får någon på allmänningstämman för egen eller annans räkning utöva rösträtt för mer än en tjugondel av hela det delaktighetstal som är företrätt på stämman.



§30 Sedan överläggningen i ett ärende förklarats avslutad, framställer stämmans ordförande propositionen så avfattad, att den kan besvaras med ja eller nej. Stämmans ordförande tillkännager därefter, enligt hans uppfattning hur beslutet har utfallit och befäster detsamma med klubbslag, om ej omröstning begärs. Begärs omröstning, ska den vid personval ske med slutna sedlar.  
Vid omröstning ska de röstande avge sina röster till av stämman valda rösträknare. Såsom allmänningstämmans beslut gäller, där det ej för särskilt fall i lag annorlunda bestämts, deras mening, vilkas röster utgör mer än hälften av de angivna rösterna efter röstetalet. Vid lika röstetal avgörs personval genom lottnings, men i övriga frågor bestäms utgången enligt den mening, som styrelsens ordförande biträder.

Över beslut, som fattas å stämman, skall genom allmänningstyrelsens försorg föras protokoll, som underskrivs av stämmans ordförande och två å stämman närvarande och därtill utsedda delägare eller ombud för delägare. Senast fjorton dagar efter stämman skall genom styrelsens försorg protokollet hållas tillgängligt för delägarna på plats, som stämman därtill bestämt.

§31 Ordinarie allmänningstämma hålls två gånger årligen, den ena, som benämnes vårstämman, före juni månads utgång och den andra, som benämnes höststämma, i november eller december.

På vårstämman skall följande ärenden förekomma:

- 1) fråga om stämmans behöriga utlysande,
- 2) val av två justeringsmän,
- 3) godkännande av röstlängd,
- 4) val av ordförande och vice ordförande i allmänningstämman för tiden till nästa ordinarie vårstämman,
- 5) beslut i vilken eller vilka tidningar kungörelse om allmänningstämma skall införas,
- 6) beslut om ersättning åt allmänningstyrelsens ledamöter och de av delägarna utsedda revisorerna,
- 7) framläggande av allmänningstyrelsens förvaltningsberättelse för det förflutna räkenskapsåret jämte därvid fogade redovisningar samt revisorernas berättelse för samma år ävensom företagande till avgörande av frågan om ansvarsfrihet för den tid förvaltningsberättelsen omfattat,
- 8) val i förekommande fall av ledamöter i allmänningstyrelsen ävensom av revisorer jämte suppleanter,
- 9) från föregående stämman vilande förslag, samt
- 10) fråga som blivit i laga ordning till stämman hänskjuten.



På höststämman skall följande ärenden förekomma:

- 1) fråga om stämmans behöriga utlysande,
- 2) val av två justeringsmän,
- 3) godkännande av röstlängd,
- 4) Allmänningstyrelsen förslag till budget för nästkommande års verksamhet
- 5) från föregående stämma vilande förslag, samt
- 6) fråga som blivit i laga ordning till stämman hänskjuten.

Val av ledamöter av allmänningstyrelsen och revisorer må företagas endast å ordinarie vårstämma, dock att fyllnadsval varom i 23 och 30 §§ stadgas må äga rum å annan stämma.

§32 Allmänningstyrelsen ska, när den finner lämpligt, utlysa extra allmänningstämma.

Om utlysande av extra allmänningstämma skall i övrigt gälla vad i 38 § i detta reglemente samt 36 och 37 §§ lagen om allmänningskogar i Norrland och Dalarnas sägs.

§ 33 Ändring av detta reglemente kan efter förslag av delägarna eller delägare som representerar minst en fjärdedel av allmänningskogens hela delaktighets tal därvid kan ingen tillgodoräknas mer än en tjugondel av nämnda tal medgivas. Väcks förslag om sådan ändring som ovan sagt skall förslaget behandlas vid två efter varandra utlysta stämmor